

Comune di Frabosa Sottana (Cuneo)

MODIFICA N. 1 REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE EX ART. 3, COMMA 3. L.R. 8/71999, N. 19 E S.M. ED I. - APPROVAZIONE.

DELIBERA

1. Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di riconoscere che, con D.C.C. del 27.06.2018 n. 21 è stato approvato il Regolamento Edilizio Comunale, ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 8/7/1999, n. 19 e s.m. ed i., quale adeguamento al Regolamento Edilizio Tipo Regionale approvato con D.C.R. 28/11/2017, n. 247-45856;
3. Di approvare, ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 8/7/1999, n. 19 e s.m. ed i., la modifica (la prima) di alcuni degli articoli costituenti la Parte seconda dell'allegato A) del Regolamento Edilizio vigente (approvato con D.C.C. 27.06.2018 n. 21 pubblicata per estratto sul B.U.R. 09.08.2018, n. 32) come evidenziato nel testo medesimo;
4. Di dare atto che il testo del Regolamento Edilizio Comunale così come modificato al precedente punto tre viene allegato al presente atto e ne costituisce parte integrante (allegati A e B);
5. Di dare atto che il Regolamento è composto da:
 - Prima Parte "Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia" suddivisa in due Capi:
Capo I "Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi";
Capo II "Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia";
 - Parte Seconda "Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia";
6. Di dare atto che, il Regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. del 27.06.2018 n. 21 così come il Regolamento Edilizio Comunale modificato con la presente deliberazione, contiene altresì la disposizione transitoria di cui all'art. 137 del modello;
7. Di dare atto che le disposizioni organizzative e funzionali recate dagli articoli della Parte Seconda del Regolamento Edilizio Comunale potranno essere integrate e dettagliate con successivi provvedimenti comunali;
8. Di dichiarare che la presente modifica al Regolamento Edilizio Comunale, così come il Regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. del 27.06.2018 n. 21 è conforme al Regolamento Edilizio Tipo regionale approvato con D.C.R. 28/11/2017, n. 247-45856;

9. Di riconoscere che, ad ogni buon fine, nell'allegato B) alla D.C.C. del 27.06.2018 n. 21 sono riportate le definizioni dei parametri urbanistici ed edilizi vigenti (estratto Titolo III – Parametri ed indici edilizi ed urbanistici) dal Regolamento Edilizio Comunale approvato con D.C.C. del 27.06.2018 n. 21 (pubblicata per estratto sul B.U.R. 09.08.2018, n. 32 conforme alla D.C.R. 29/7/1999, n. 548-9691 (ai sensi dell'art. 3, comma 3, L.R. 8/7/1999, n. 19) e successive modifiche apportate ai sensi di legge;

Di dare atto che ai sensi degli artt. 4 e 5, Legge 7/8/1990, n. 241 e s.m. ed i. il responsabile del procedimento è il Geom. Turco Mario, al quale si dà mandato per i successivi adempimenti;

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

con voti n. 9 favorevoli, n. 0 contrari, n. 0 astenuti, resi in forma palese, il cui esito viene accertato e proclamato dal Presidente;

Delibera

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/8/2000, n. 267 e s.m. ed i..